

«Зарегистрировано»

Утвержден собранием по учреждению
территориального общественного
самоуправления с. Поляна

№ 29 от «05» сентября 2014 г.

Глава администрации
Русановского поселения



Козловкин И.Н.

Протокол от 05.08.2014 г. № 2

**Устав
Территориального общественного самоуправления
с. Поляна**

2014 год.

1. Общие положения

1.1. Территориальное общественное самоуправление с. Поляна (далее - ТОС) учреждено в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Русановского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области и в соответствии с решением главы администрации.

Сокращенное наименование: ТОС «Полянское».

1.2. Настоящий Устав определяет порядок организации и осуществления территориального общественного самоуправления.

1.3. ТОС создано по инициативе жителей, проживающих на территории населенного пункта с. Поляна, не являющегося поселением, в границах следующих улиц: Проезжая, Ленинская, Набережная, Кирова, Советская, Школьная, Кавказская, им. Крупской, Энгельса, Ворошилова, Буденова, Заливная, населенного пункта с. Поляна, являются частью территории муниципального образования Русановского сельского поселения, входящего в состав территории Терновского муниципального района Воронежской области.

1.4. Место нахождения ТОС: 397102, Россия, Воронежская область, Терновский район, с. Поляна, ул. Советская, д 9. По данному адресу располагается руководитель Комитета ТОС.

1.5. Правовую основу ТОС составляют Европейская Хартия местного самоуправления, Конституция Российской Федерации, федеральное законодательство, законы Воронежской области, Устав Русановского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области, Положение об организации и осуществлении территориального общественного самоуправления в Русановском сельском поселении Терновского муниципального района Воронежской области, иные нормативные правовые акты органов местного самоуправления, а также настоящий Устав.

1.6. ТОС считается учрежденным с момента регистрации настоящего Устава администрацией Русановского сельского поселения Терновского муниципального района Воронежской области.

1.7. ТОС в соответствии с настоящим Уставом не является юридическим лицом и не подлежит государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации.

2. Цели, задачи, формы и основные направления деятельности территориального общественного самоуправления

2.1. ТОС создается с целью:

- 1) привлечения жителей к решению вопросов жизнедеятельности территории населенного пункта;
- 2) реализации прав жителей территории населенного пункта на различные формы осуществления местного самоуправления.

2.2. Для достижения целей ТОС призвано решать следующие задачи:

- 1) реализация программы содержания и развития территории населенного пункта, направленной на ее благоустройство и удовлетворение социально-бытовых потребностей ее жителей;

- 2) защита прав и интересов жителей территории населенного пункта;
- 3) участие жителей территории населенного пункта в деятельности органов местного самоуправления поселения по вопросам, затрагивающих интересы территории как части муниципального образования.

2.3. Основные направления деятельности ТОС:

- 1) защита прав и законных интересов жителей в органах государственной власти Воронежской области и органах местного самоуправления;
 - 2) участие в контроле за выполнением условий владения, распоряжения, пользования, приватизации и аренды муниципальной собственности, расположенной в пределах установленных границ ТОС;
 - 4) содействие правоохранительными органами в поддержании общественного порядка;
 - 5) контроль в сфере потребительского рынка в порядке и формах, установленных органами местного самоуправления;
 - 6) организация клубов по интересам, кружков технического и художественного творчества, спортивных кружков, ведение воспитательной работы среди детей и подростков, оказание помощи инвалидам, престарелым, семьям погибших военнослужащих, малообеспеченным и многодетным семьям;
 - 7) защита интересов жителей как потребителей коммунально-бытовых услуг в соответствующих службах;
 - 8) внесение положений в соответствующие органы муниципального образования по вопросам, затрагивающим интересы жителей, в том числе: использования земельных участков, расположенных в пределах установленных границ ТОС под строительство, создание детских и оздоровительных площадок, скверов.
 - 9) содействие в проведении мероприятий санитарного, эпидемиологического, экологического и пожарного контроля и безопасности;
 - 10) контроль за качеством уборки территории, вывозом мусора, работой соответствующих служб по эксплуатации жилого фонда и устранению аварийных ситуаций;
 - 11) содействие жителям в выполнении правил благоустройства, эксплуатации жилого фонда, участие в мероприятиях по уборке территории;
 - 12) информирование населения о решениях органов государственной власти Воронежской области и органов местного самоуправления, принятых по предложению или при участии ТОС;
 - 13) оказание помощи соответствующим органам муниципального образования в решении вопросов капитального ремонта (реконструкции) жилого фонда, участия в разработке договоров на проведение указанных работ;
 - 14) поддержание в порядке домовладений, дорог, тротуаров, колодцев, мест захоронений, участие в охране памятников истории, культуры.
- Наряду с перечисленными направлениями деятельности ТОС могут быть отнесены и другие вопросы, в том числе переданные ему органами местного самоуправления и добровольно взятые на себя ТОС в соответствии с действующим законодательством.

2.4. ТОС на территории населенного пункта осуществляется в следующих формах:

- 1) проведение собраний жителей территории населенного пункта;

2) работа органов ТОС территории населенного пункта.

3. Порядок проведения собраний , их полномочия, порядок принятия решений

3.1. Собрание жителей является высшим руководящим органом ТОС и может созываться органами местного самоуправления муниципального образования, органами ТОС или инициативной группой жителей.

Собрание жителей проводится не реже одного раза в год.

В случае созыва собрания инициативной группой, при наличии на данной территории ТОС, численность инициативной группы не может быть меньше 10 процентов жителей территории.

Собрание жителей, созванное инициативной группой, проводится не позднее 30 дней после письменного обращения инициативной группы в исполнительный орган ТОС.

Граждане, не проживающие постоянно или преимущественно на территории населенного пункта, вправе принимать участие в собрании жителей с правом совещательного голоса.

Собрание граждан по вопросам организации и осуществления ТОС считается правомочным, если в нем принимают участие не менее одной трети жителей территории населенного пункта, достигших шестнадцатилетнего возраста.

3.2. Решения собраний принимаются открытым голосованием, простым большинством голосов присутствующих жителей (делегатов) и подлежит официальному обнародованию.

4. Порядок формирования, прекращения полномочий, права и обязанности, срок полномочий органов территориального общественного самоуправления

4.1. Для организации и непосредственной реализации направлений деятельности, принятых на себя ТОС, собрание избирает коллегиальный исполнительный орган – Комитет территориального общественного самоуправления.

Комитет состоит из не менее 5 человек, в число которых входят председатель, его заместитель и секретарь.

Комитет избирается открытым голосованием на срок пять лет, избранными считаются жители населенного пункта, получившие 2/3 голосов присутствующих на собрании жителей.

Комитет подотчетен собранию , отчитывается о своей работе перед жителями не реже одного раза в год.

4.2. Члены Комитета из своего состава избирают председателя, заместителя председателя и секретаря.

4.3. Комитет может быть досрочно переизбран по решению собрания в случае выражения ему недоверия со стороны жителей территории населенного пункта и в иных случаях, предусмотренных законодательством. Избрание новых членов Комитета проводится в порядке, предусмотренном настоящим Уставом.

4.4. Заседания Комитета проводятся по мере необходимости, но не реже двух раз в год. Заседание считается правомочным, если в нем принимают участие не

менее половины членов Комитета. Решение Комитета принимается простым большинством голосов присутствующих членов, а при равенстве голосов решающим является голос председателя или исполняющего обязанности председателя Комитета. Решения оформляются протоколом, который подписывается председателем и секретарем.

4.5. Деятельность Комитета осуществляется в соответствии с программой ТОС, принятой на собрании на основе перспективных и текущих планов, которые составляются с учетом предложений жителей населенного пункта и органов местного самоуправления поселения.

4.6. Комитет представляет интересы жителей, обеспечивает исполнение решений, принятых жителями на собрании.

4.7. Во исполнение возложенных на Комитет ТОС задач, председатель Комитета ТОС :

1) представляет без доверенности территориальное общественное самоуправление в отношениях с органами местного самоуправления, организациями и гражданами;

2) организует деятельность Комитет ТОС;

3) организует подготовку и проведение собраний граждан, осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений;

4) созывает и ведет заседания Комитета ТОС;

5) информирует администрацию Русановского сельского поселения, Совет народных депутатов Русановского сельского поселения о деятельности ТОС, о положении дел на подведомственной территории;

6) обеспечивает организацию выборов членов Комитета ТОС взамен выбывших;

7) подписывает решения, протоколы заседаний и прочие документы ТОС;

8) решает иные вопросы, порученные ему собранием граждан, администрацией Русановского сельского поселения в установленном порядке.

Члены Комитета ТОС могут исполнять свои полномочия на непостоянной основе.

4.8. Полномочия председателя и членов Комитета ТОС прекращаются в случаях:

1) личного заявления о прекращении полномочий;

2) выбытия на постоянное место жительства за пределы соответствующей территории;

3) смерти;

4) решения общего собрания;

5) вступления в силу приговора суда в отношении члена, председателя Комитета ТОС;

В течение одного месяца со дня прекращения полномочий производятся выборы новых членов, председателя Комитета ТОС.

4.9. Срок полномочий Комитета ТОС составляет 5 лет.

4.10. Комитет ТОС подотчетен общему собранию и действует в соответствии с их решениями, оформленными в установленном порядке протоколами.

4.11. К полномочиям Комитета ТОС относятся:

1) представление интересов населения, проживающего на соответствующей территории;

- 2) обеспечение исполнения решений, принятых на собраниях граждан;
- 3) внесение в органы местного самоуправления Русановского сельского поселения проектов муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению органами и должностными лицами, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

4.12. Комитет ТОС в пределах своей компетенции содействует:

- 1) правоохранительным органам - в поддержании общественного порядка;
- 2) жителям - в выполнении правил эксплуатации жилищного фонда и решении жилищных проблем путем подготовки ходатайств и проведения консультаций;
- 3) органам санитарно-эпидемиологического, пожарного контроля и безопасности - в осуществлении своей деятельности на территории ТОС;
- 4) органам местного самоуправления - в проведении культурных, спортивных и иных мероприятий, соответствующих целям образования и деятельности ТОС.

5. Прекращение деятельности ТОС

5.1. Деятельность ТОС прекращается на основании соответствующего решения собрания граждан либо на основании решения суда.

5.2. Решение о прекращении деятельности ТОС направляется главе администрации Русановского сельского поселения и в Совет народных депутатов Русановского сельского поселения.